

**Elbstein AG**  
**Hamburg**

**Hinweisbekanntmachung gemäß §§ 35 Absatz 2, 14 Absatz 3 Satz 1 Nr. 2 des Wertpapiererwerbs- und Übernahmegesetzes (WpÜG)**

Die Angebotsunterlage zum Pflichtangebot und Delisting-Erwerbsangebot (Barangebot) der Elbstein AG, Brook 1, 20457 Hamburg, Deutschland, an die Aktionäre der ERWE Immobilien AG, Herriotstraße 1, 60528 Frankfurt am Main Deutschland, zum Erwerb der auf den Inhaber lautenden nennwertlosen Stammaktien (Stückaktien) der ERWE Immobilien AG (ISIN DE000A1X3WX6, WKN A1X3WX) ist seit heute im Internet unter <https://www.elbstein.com/pflichtangebot-erwe.html> abrufbar. Gedruckte Exemplare der Angebotsunterlage werden bei der mwb fairtrade Wertpapierhandelsbank AG, Rottenbucher Str. 28, 82166 Gräfelfing, Deutschland, +49 89 85852502 oder per E-Mail an: [transactions@mwbfairtrade.com](mailto:transactions@mwbfairtrade.com), zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten und können dort angefordert werden.

Wichtiger Hinweis: Diese Bekanntmachung dient lediglich Informationszwecken. Sie stellt weder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Verkauf von Aktien der ERWE Immobilien AG ("ERWE-Aktien") noch ein Angebot zum Kauf von ERWE-Aktien dar. Der Erwerb von ERWE-Aktien wird ausschließlich auf der Grundlage der in der Angebotsunterlage enthaltenen Regelungen und Bedingungen angeboten. Das Pflichtangebot für die ERWE-Aktien wird ausschließlich nach dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unterbreitet und nicht nach den Bestimmungen anderer Rechtsordnungen als der der Bundesrepublik Deutschland durchgeführt. Diese Bekanntmachung ist nicht zur Veröffentlichung, Versendung oder Verteilung, auch nicht auszugsweise, in Rechtsordnungen bestimmt, in denen eine solche Veröffentlichung, Versendung oder Verteilung eine Verletzung des jeweiligen Rechts darstellte. Die Veröffentlichung steht zur Verfügung im Internet unter: <https://www.elbstein.com/pflichtangebot-erwe.html> am 14. Juli 2022.

**Hamburg, den 14. Juli 2022**

**Elbstein AG**  
**Der Vorstand**

Die Veröffentlichung steht zur Verfügung

im Internet unter: <https://www.elbstein.com/pflichtangebot-erwe.html>

im Internet am: 14. Juli 2022